

上海松江经济技术开发建设集团有限公司

松江开发集团〔2024〕2号

关于山东路（文翔路-文松路）道路新建工程项目用地预审与选址有效性的函

松江区规划和自然资源局：

松江经济技术开发区山东路（文翔路-文松路）道路新建工程已于2021年1月29日取得发改委《松发改核〔2021〕10号》的核准批复并启动项目前期手续的办理工作，在贵局的支持下该项目于2022年2月9日取得上海市农转用批文（《关于批准松江区2021年第76批次建设项目农用地转用、征收土地的通知》（沪府土〔2022〕227号））。后受疫情影响，项目暂缓实施。2023年重新启动项目手续办理，并在2023年9月1日取得国有土地划拨（沪松府土〔2023〕197号）和建设用地规划许可证（沪松地（2023）EA310117202300824）。目前需要办理施工许可证，因项目周期过长发改委核准批复已经过期，无法办理施工许可证。为继续加快项目的建设，特向贵局申请将上述用地预审与选址意见书延期（沪松规划资源预审〔2020〕115号）。特

此请示，望予以批准！

- 附件：1. 发改委批复.docx
2. 用地选址意见.docx
3. 国有土地划拨.docx
4. 建设用地许可证.docx

上海松江经济技术开发建设集团有限公司

2024年2月4日